ОПШТИНА МРКОЊИЋ ГРАД

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ

Трг краља Петра I Карађорђевића 1
70260 Мркоњић Град, Република Српска, Босна и Херцеговина
Матични број: 1089358, ЈИБ: 4401198330000, шифра дјелатности: 75116
Жиро рачуни:5710600000090055 Комерцијална банка а.д., 5620990000344165 НЛБ Развојна банка а.д,

Број: 01- 372 - 4 /21.
Дана, 04.08.2021. године

На основу члана 59. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник Републике Српске“, број: 97/16 и 36/19), члана 66. Статута општине Мркоњић Град („Службени гласник општине Мркоњић Град“, број: 10/17) и члана 2. Одлуке о прихватању иницијативе за покретање припремних активности на реализацији пројекта стамбеног збрињавања младих брачних парова у Мркоњић Граду („Службени гласник општине Мркоњић Град“, број: 1/21), Начелник општине Мркоњић Град, објављује

ЈАВНИ ПОЗИВ

за подношење захтјева за куповину прве некретнине у стамбеном објекту
„Зграда за младе брачне парове“ у Мркоњић Граду

I

Општина Мркоњић Град објављује јавни позив младим брачним паровима за подношење захтјева за куповину прве некретнине у стамбеном објекту „Зграда за младе брачне парове“ у Мркоњић Граду, која се према Идејном рјешењу планира градити у улици Јована Цвијића, насеље зв. „Брешин поток“

Циљ овог јавног позива је рјешавање стамбеног питања младих брачних парова под повољнијим условима од тржишних.

II

Подносиоци захтјева требају испуњавати опште и посебне услове за куповину прве некретнине на основу којих се сачињава прелиминарна ранг-листа.

Општи услови које подносилац захтјева (млади брачни пар) мора испуњавати су:

- да је у брачној заједници;
- да је држављанин Републике Српске/Босне и Херцеговине;
- да је један брачни друг у току посљедњих 5 (пет) година непрекидно има пребивалиште на подручју Општине Мркоњић Град, рачунајући од дана подношења захтјева на јавни позив
- да је један брачни друг старосне доби од пунољетства до навршених 38 година старости;

- да подносилац захтјева нема у свом власништву/сувласништву стамбену јединицу условну за становање на подручју Босне и Херцеговине;
- да није прометовао некретнином у посљедње 3 године, рачунајући од дана подношења захтјева на јавни позив;
- да је подносилац захтјева у сталном радном односу;
- да подносилац захтјева није корисник кредита за рјешавање стамбеног питања;
- да супружници имају намјеру остварења боравка на подручју Мркоњић Града у непрекидном трајању од најмање 10 година од дана закључења уговора у којем периоду не могу стан продати, нити издати у закуп.

Посебни услови и критерији за утврђивање реда првенства – ранг листе подносиоца захтјева за куповину стана су:

- Старосна доб;
- Број чланова породичног домаћинства;
- Припадност борачкој популацији.

III

Захтјеви за учешће на овом Јавном позиву подносе се у писменој форми на адресу Општина Мркоњић Град **у року од 60 дана** од дана објављивања у дневном листу „Глас Српске“ и то путем посебно израђеног образца- Захтјеав за учешће на јавном позиву који садржи све податке о испуњавању општих и посебних услова овог Јавног позива.
Образац овог захтјева је доступан на интернет страници Општине Мркоњић Град, а може се преузети и у Општинској управи Општине Мркоњић Град (Шалтер број 2).
Све рублике у наведеном образцу морају бити читко попуњене, уз обавезан својеручни потпис оба брачна друга којим се потврђује тачност података из општих и посебних услова **за које није потребно прилагати доказе о испуњавању тих услова.**
Непотпуни и неблаговремени захтјеви неће бити разматрани.

IV

Основна сврха овог јавног позива је да се прибаве подаци о броју заинтересованих младих брачних парова за рјешавање стамбеног питања под повољнијим условима од тржишних, да би се могле наставити активности на избору инвеститора за изградњу објекта зграде за младе брачне парове у Мркоњић Граду.

V

Општина Мркоњић Град задржава право да од подносиоца захтјева накнадно затражи доказе о испуњавању општих и посебних услова овог јавног позива ради сачињавања прелиминарне ранг-листе, за случај већег броја захтјева у односу на број стамбених јединица који се планира изградити у згради за младе брачне парове у Мркоњић Граду.

НАЧЕЛНИК ОПШТИНЕ
Драган Вођевић